

Trieste,

Consiglio Notarile
di GORIZIA

cnd.gorizia@postacertificata.notariato.it

di PORDENONE

cnd.pordenone@postacertificata.notariato.it

di TRIESTE

cnd.trieste@postacertificata.notariato.it

dei Distretti Riuniti di TOLMEZZO e
UDINE

cnd.udine@postacertificata.notariato.it

Ordine degli avvocati
di GORIZIA

segreteria.ordine@pecavvocatigorizia.eu

di PORDENONE

ordine@avvocatipordenone.it

di TRIESTE

segreteria@pectriesteavvocati.it

di UDINE

segreteria@avvocatiudine.it

Ordine dei Dottori Commercialisti e
degli Esperti Contabili
di GORIZIA

ordinego@legalmail.it

di PORDENONE

odcec.pn@odcecpn.legalmail.it

di TRIESTE

ordine@odcects.legalmail.it

di UDINE

segreteria@odce cud.legalmail.it

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Centri Autorizzati
di Assistenza Fiscale
del Friuli Venezia Giulia

e p.c.

Direzione Provinciale
Ufficio Provinciale - Territorio
GORIZIA
PORDENONE
TRIESTE
UDINE

Allegato: 2 (due)

OGGETTO: Attivazione dei servizi “Voltura catastale web”

Con la presente si comunica che, dal 15 aprile u.s., risulta attivo e accessibile dall’Area Riservata dell’Agenzia delle Entrate il nuovo servizio di “*Voltura catastale web*” (direttamente tramite autenticazione Spid, Cie, Cns o Entratel/Fisconline dal sito www.agenziaentrate.gov.it/portale/home) oggetto del Provvedimento del Direttore dell’Agenzia delle Entrate prot. n. 153425/2025 del 27 marzo 2025 allegato alla presente.

Il nuovo servizio di “*Voltura catastale web*” consente, da parte di chiunque (soggetti interessati, delegati e intermediari), la presentazione delle domande di voltura e il versamento delle somme dovute direttamente online; nella compilazione della domanda di voltura, l’utente è guidato dal sistema che, terminate le operazioni, attesta il ricevimento, il controllo e l’accettazione dei documenti inseriti e, infine, il versamento dei tributi, operabile tramite *castelletto* con convenzione Sister o direttamente tramite piattaforma *PagoPA*¹.

L’adozione di tale servizio garantisce alcuni vantaggi per il contribuente quali l’interrogazione in tempo reale delle banche dati catastale con verifica dei dati inseriti, la possibilità di monitorare lo stato di avanzamento della domanda e il recupero della documentazione presentata.

¹ In caso di domanda di voltura trasmessa e poi “rifiutata”, perché riportante dati errati, il pagamento effettuato tramite piattaforma *PagoPA* non può essere, al momento, rimborsabile; diversamente, tramite l’utilizzo del *castelletto*, in caso di rifiuto, le somme impiegate possono essere riutilizzate per la presentazione di una nuova domanda

L’originale del documento è archiviato presso l’Ufficio emittente

Tale modalità di presentazione permette, inoltre, un'importante riduzione dei tempi di lavorazione rispetto alla modalità di consegna cartacea presso gli Uffici competenti e via posta ordinaria o con invio di copia digitale tramite Pec.

Per una maggiore utilità, viene fornita in allegato una guida sui passaggi da effettuare per la corretta presentazione delle domande tramite tale nuovo servizio che sostituirà gradualmente il software “*Voltura 2.0 - Telematica*”, la cui data di dismissione verrà resa nota con specifico comunicato pubblicato sul sito dell’Agenzia delle Entrate.

A maggior supporto, è intenzione di questa Direzione organizzare nei prossimi mesi *webinar* formativi su piattaforma Teams destinati alle categorie professionali sull’argomento in oggetto.

Ricordo che, unitamente a detto servizio, è stato rilasciato anche il nuovo servizio di “*Consultazione registro partite catastali*” che permette la consultazione online, a titolo gratuito e in esenzione da tributi, dei *registri* o *schedari delle partite catastali* la cui immagine sia stata acquisita in formato digitale. Il servizio ha la finalità di facilitare e velocizzare la consultazione delle informazioni censuarie storiche presenti su microfilm nelle banche dati catastali, senza la necessità di recarsi presso i nostri Uffici.

Ciò posto, richiedo la cortese collaborazione nel voler diramare la presente comunicazione ai propri iscritti e, per i Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale operanti nella Regione di competenza di questa Direzione, ai propri uffici e sedi periferiche.

Nel rimanere a disposizione per ogni chiarimento dovesse risultare necessario, l’occasione è gradita per formulare i più cordiali saluti.

IL CAPO SETTORE

Francesco Zanetti

(firmato digitalmente)

firma su delega del Direttore Regionale (Egon Sanin)

L’originale del documento è archiviato presso l’Ufficio emittente