



ORDINE DEI DOTTORI
COMMERCIALISTI E DEGLI
ESPERTI CONTABILI
DI PORDENONE



Anno 2017
N.RF008
INFO FLASH

La Nuova Redazione Fiscale

A cura del
dott. Andrea Cirrincione

www.redazionefiscale.it

Pag. 1 / 3

OGGETTO	DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE IN VIA TELEMATICA
RIFERIMENTI	PROVV. AGENZIA DELLE ENTRATE DEL 27 DICEMBRE 2016
CIRCOLARE DEL	18/01/2017

NUOVA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE IN VIA TELEMATICA

A partire dal 23 gennaio 2017 è possibile per i contribuenti presentare la dichiarazione di successione e domanda di volture catastali **direttamente online**, grazie ai servizi telematici messi a disposizione dell'Agenzia delle Entrate.

Per farlo, è necessario utilizzare l'applicativo disponibile sul sito internet dell'Agenzia, installare sulla propria postazione di lavoro il software di compilazione (in modalità stand alone) **SuccessioniOnline**, compilare il file, allegare i documenti, salvare, accedere ai servizi telematici ed inviare.

Con la nuova procedura sarà possibile assolvere gli obblighi tributari, calcolare le imposte ipotecarie, catastali e i tributi speciali da versare in autoliquidazione mediante addebito diretto sul proprio conto corrente o su quello dell'intermediario.

PREMESSA

Come noto la dichiarazione di successione deve essere presentata dagli eredi, dai chiamati all'eredità, dai legatari entro 12 mesi dalla data di apertura della successione che coincide, generalmente, con la data del decesso del contribuente.

SOGGETTI OBBLIGATI A PRESENTARE LA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

- gli eredi, i chiamati all'eredità e i legatari (purché non vi abbiano espressamente rinunciato o - non essendo nel possesso dei beni ereditari - chiedono la nomina di un curatore dell'eredità, prima del termine previsto per la presentazione della dichiarazione di successione) o i loro rappresentanti legali
- i rappresentanti legali degli eredi o dei legatari
- gli immessi nel possesso dei beni, in caso di assenza del defunto o di dichiarazione di morte presunta
- gli amministratori dell'eredità
- i curatori delle eredità giacenti
- gli esecutori testamentari
- i trustee.

N.B.: anche in presenza di più persone obbligate, è sufficiente presentarne una sola dichiarazione.

NUOVO MODELLO DA PRESENTARE IN VIA TELEMATICA

Con provvedimento del 27 dicembre 2016 l'Agenzia delle Entrate ha approvato il **nuovo modello di dichiarazione di successione online** (con relative istruzioni e specifiche tecniche), grazie al quale sarà possibile compilare/trasmettere la dichiarazione, provvedere a tutti adempimenti (calcolo e versamento imposte) e richiedere le volture catastali degli immobili direttamente dal web.

LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

Il modello è composto di due fascicoli:

- a) il **primo** è da compilare in tutti i casi, in quanto contiene le informazioni essenziali ai fini della predisposizione del modello ed è così suddiviso:
- ✓ frontespizio, che contiene l'informativa sul rispetto della privacy.
 - ✓ quadro relativo ai "dati generali" ove occorre indicare:
 - i dati del defunto (codice fiscale, dati anagrafici e data del decesso)
 - i dati anagrafici di chi presenta la dichiarazione di successione (erede, curatore, tutore, rappresentante, eccetera).
- In generale, oltre ai dati identificativi del defunto e dei beneficiari dell'eredità, devono essere indicati, ove presenti, i dati relativi ai beni immobili (terreni e fabbricati), i documenti comprovanti le passività, i documenti da allegare e le dichiarazioni sostitutive richieste per legge.
- b) il **secondo** va predisposto solo in presenza di particolari beni mobili e immobili e vanno indicate ulteriori categorie di beni, non compresi nel primo, quali, ad esempio:
- ✓ i beni immobili iscritti al catasto tavolare,
 - ✓ gli aeromobili,
 - ✓ le imbarcazioni
 - ✓ le donazioni fatte in vita dal defunto.

QUADRI OBBLIGATORI	QUADRI DA COMPILARE SOLO IN PRESENZA DI SPECIFICI PRESUPPOSTI
Frontespizio	Quadro EB/EC Il defunto era titolare del diritto di proprietà o altro diritto reale su beni immobili (terreni e fabbricati) che sono iscritti o devono essere iscritti in Catasto con attribuzione di rendita.
Quadro EA Dati relativi ai beneficiari singolarmente individuati	Quadro ED Presenza di passività deducibili (es: spese mediche, veterinarie ecc)
	Quadro EF Liquidazione delle imposte ipotecarie, catastali e altri tributi
Quadro EE Riepilogo dell'asse ereditario al netto delle passività	Quadro EH Dichiarazioni sostitutive, agevolazioni e riduzioni
	Quadro EI Dichiarazioni utili alla voltura catastale – discordanza dati intestatario e passaggi intermedi non convalidati da atti legali
Quadro EG Elenco dei documenti da allegare alla dichiarazione	Quadri EL/EM Attivo ereditario immobili presenti ove vige il sistema tavolare
	Quadri EN/EO/EP/EQ/ER Aziende, azioni, obbligazioni, altri titoli e quote sociali, aeromobili, navi e Imbarcazioni
	Quadro ES Donazioni e atti a titolo gratuito

DOCUMENTI DA ALLEGARE

Al modello della dichiarazione di successione telematica e domanda di volture catastali devono essere allegati tutti i documenti utili alla dichiarazione, necessariamente in formato conforme, cioè scansionati in file di formato "pdf/a" o "tiff".

PRINCIPALI DOCUMENTI UTILI DA ALLEGARE

- albero genealogico	- Certificato di morte (o sentenza dichiarativa di morte presunta)
- copia dell'atto costitutivo dell'unione civile	- richiesta di agevolazioni sulle imposte
- copia dell'eventuale testamento	- copia dell'atto di rinuncia all'eredità
- documenti di prova delle passività	- documento avente data anteriore all'apertura della successione comprovante i debiti del defunto
- certificazione bancaria o postale per i rapporti di conto corrente o deposito titoli	- bilancio o inventario, ovvero prospetto attestante le attività e passività
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio dalla quale risulti la destinazione urbanistica dei terreni	

PAGAMENTO DELLE IMPOSTE

Il software calcola le imposte ipotecarie, catastali e i tributi speciali, che si possono versare in autotassazione direttamente online, tramite addebito in conto corrente.

Nel solo caso in cui il dichiarante si avvalga dell'ufficio territoriale competente dell'Agenzia delle Entrate per la presentazione della dichiarazione, è possibile pagare le somme dovute anche con modello F24.

Effettuato l'addebito in conto, il sistema rilascerà una ricevuta relativa al pagamento effettuato.

MODALITA' DI VERSAMENTO DELLE IMPOSTE

- va compilato il **quadro EF**
- il versamento va effettuato entro il termine previsto per la presentazione della dichiarazione di successione
- avviene con addebito su un conto aperto presso un intermediario della riscossione, convenzionato con l'Agenzia delle Entrate
- nella dichiarazione di successione vanno indicati il codice IBAN e il codice fiscale dell'intestatario

MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Come anticipato, il nuovo modello va presentato in via telematica direttamente dal contribuente abilitato ai servizi telematici o tramite un intermediario abilitato.

È possibile effettuare l'invio anche presso il competente Ufficio dell'Agenzia.

I contribuenti residenti all'estero, in alternativa, possono presentare il nuovo modello in forma cartacea mediante raccomandata o altro mezzo equivalente dal quale risulti con certezza la data di spedizione.

La nuova modalità di presentazione della dichiarazione di successione e domanda di volture catastali:

➔ **è utilizzabile dal 23 gennaio 2017**

➔ **fino al 31/12/2017**, in alternativa all'utilizzo del modello SuccessioniOnLine, sarà ancora possibile presentare presso il competente ufficio dell'Agenzia la dichiarazione di successione utilizzando il vecchio modello in formato cartaceo.

