



ORDINE DEI DOTTORI
COMMERCIALISTI E DEGLI
ESPERTI CONTABILI
DI PORDENONE



Anno 2019

N.RF048

INFO FLASH

La Nuova Redazione Fiscale

A cura del
dott. Andrea Cirincione

www.redazionefiscale.it

Pag. 1 / 3

OGGETTO	COMUNICAZIONE ALL'ENEA DEGLI INTERVENTI EDILI EFFETTUATI NEL 2019
RIFERIMENTI	NOTA ENEA; ART 16-BIS TUIR; DL 63/2013, LEGGE DI BILANCIO 2019
CIRCOLARE DEL	13/03/2019

***Sintesi:** con apposita Nota resa disponibile sul proprio sito istituzionale, l'ENEA ha reso noto che dal 11 marzo scorso sono operativi i siti per l'invio delle comunicazioni relative agli interventi con fine lavori nel 2019 che possono beneficiare:*

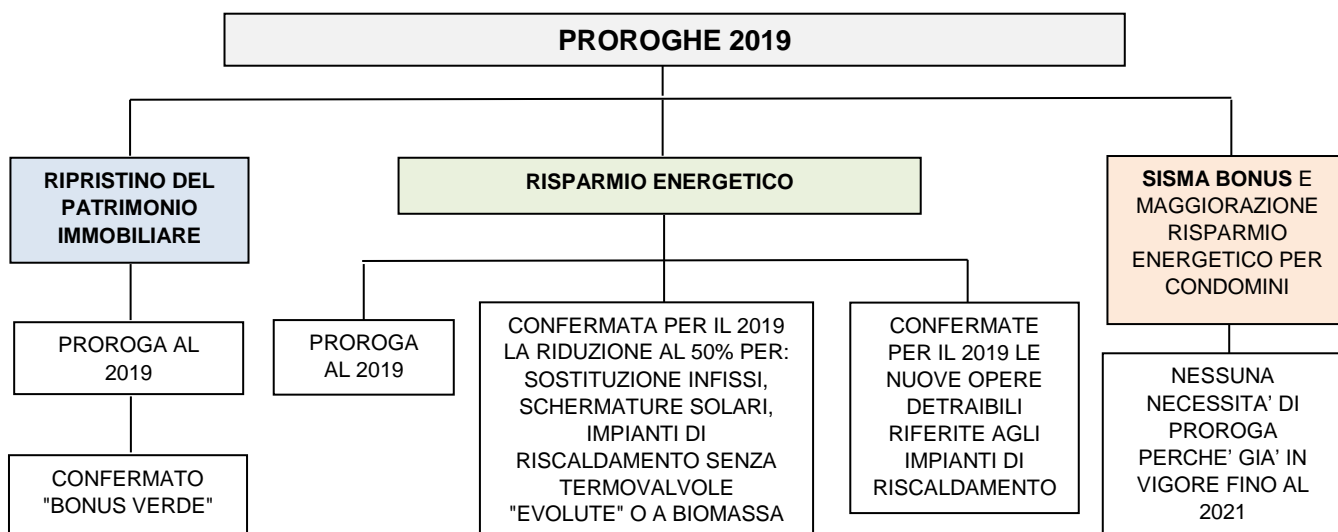
- ✓ *sia della detrazione per risparmio energetico*
- ✓ *che della detrazione per ripristino del patrimonio immobiliare, i quali abbiano dei riflessi in termini di contenimenti dei consumi energetici*

I portali sono raggiungibili dalle pagine detrazionifiscali.enea.it e acs.enea.it o dalla homepage del sito dell'Enea.

La documentazione deve essere trasmessa entro 90 giorni dalla ultimazione dei lavori (in generale, dalla effettuazione del collaudo).

Per i lavori ultimati tra il 1° gennaio e l'11 marzo, il termine decorre dall'11 marzo con scadenza, quindi, al 10 giugno 2019.

Come noto la legge di bilancio 2019 ha previsto una serie di proroghe, delle **detrazioni Irpef** per gli interventi sostenute sul patrimonio immobiliare confermando tutte le modifiche introdotte con la legge di bilancio 2019. Di seguito una panoramica degli interventi operati, in forma schematica.



RIPRODUZIONE VIETATA - www.redazionefiscale.it

PORTALE ENEA

Anche per il 2019 è stato confermato l'invio all'Enea delle **comunicazioni** aventi ad oggetto:

- interventi di **risparmio energetico e sima bonus** che godono della detrazione Irpef al 50%; 65%; 70%; 75%; 80% e 85%;
- interventi di **recupero del patrimonio edilizio che determinano un risparmio energetico** (o un utilizzo di fonti energetiche rinnovabili) per i quali è possibile fruire della detrazione Irpef 50% (ex art. 16-bis del Tuir).



N.B.: per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio per i quali si fruisce della detrazione Irpef 50% ma per i quali non si ottiene alcun risparmio energetico non è necessario fare alcuna comunicazione.

CIRCOLARI INFORMATIVE – CONSULENZA TELEFONICA – EDITORIA – CONVEGNI

REDAZIONE FISCALE Srl - Via G.A. Longhin 103 Padova (PD) – Reg. Imp. di PD e P.IVA 02001870225
Tel. 0464/480556 - Fax 0464/400613- Email: info@redazionefiscale.it

La comunicazione va resa sugli appositi portali aperti dallo scorso 11 marzo e raggiungibili dalle pagine:

- detrazionifiscali.enea.it
- acs.enea.it
- dalla home page ENEA enea.it.

Tramite tali indirizzi web si accede ad un'area di smistamento unica, nella quale i contribuenti saranno incanalati verso la comunicazione relativa:

- a) agli interventi di **risparmio energetici classici**;
- b) agli interventi di **recupero del patrimonio edilizio che determinano un risparmio energetico**.

Obiettivo dell'Ente è quello di evitare confusione tra le diverse tipologie di comunicazione.



DETRAZIONI FISCALI

per interventi di RISPARMIO ENERGETICO e utilizzo di FONTI DI ENERGIA RINNOVABILI

Ristrutturazioni edilizie
Art. 16 bis del DPR 917/85

BONUS CASA

detrazioni del 50%

SITI APERTI PER IL CARICAMENTO O MODIFICA DELLE PRATICHE

2019

2018

CONSULTAZIONE PRATICHE ANNI PRECEDENTI:

NESSUN SITO NEGLI ANNI PRECEDENTI.

COME INVIARE LE PRATICHE?

ATTRAVERSO IL PORTALE RELATIVO ALL'ANNO DI FINE LAVORI

QUANDO INVIARE LE PRATICHE?

ENTRO 90 GIORNI DALLA DATA DI FINE LAVORI

PER LA DATA DI FINE LAVORI VEDI FAQ 1.A DEL DOCUMENTO [Eco Bonus Casa](#)

Riqualficazione energetica
ex legge 296/2006

ECOBONUS

detrazioni del 50% 65% 70% 75% 80% 85%

SITI APERTI PER IL CARICAMENTO O MODIFICA DELLE PRATICHE

2019

2018

CONSULTAZIONE PRATICHE ANNI PRECEDENTI:

2017

 -

2017 CONDOMINI

 -

2016

 -

2015

 -

2014

 -

2013

 -

2012

 -

2011

 -

2010

 -

2009

 -

2008

 -

2007

 -

COME INVIARE LE PRATICHE?

ATTRAVERSO IL PORTALE RELATIVO ALL'ANNO DI FINE LAVORI

QUANDO INVIARE LE PRATICHE?

ENTRO 90 GIORNI DALLA DATA DI FINE LAVORI

PER LA DATA DI FINE LAVORI VEDI FAQ 1.A DEL DOCUMENTO [Eco Bonus Casa](#)

In alternativa è possibile accedere direttamente ai portali interessati:

- <https://ecobonus2019.enea.it> per gli interventi di risparmio energetici classici
- <https://bonuscasa2019.enea.it> gli interventi di recupero del patrimonio edilizio che determinano un risparmio energetico.

Circa le **modalità di compilazione** si rinvia seguenti informative:

- ✓ [RF068/2018](#) per gli interventi di risparmio energetici classici
- ✓ [RF203/2018](#) per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio che determinano un risparmio energetico.

TERMINE PER LA COMUNICAZIONE

La trasmissione della documentazione all'Enea deve essere effettuata

- entro **90 giorni**
- dalla **fine dei lavori**,

cioè dal collaudo, a prescindere dalla data dei pagamenti.

CIRCOLARI INFORMATIVE – CONSULENZA TELEFONICA – EDITORIA – CONVEGNI

REDAZIONE FISCALE Srl - Via G.A. Longhin 103 Padova (PD) – Reg. Imp. di PD e P.IVA 02001870225
Tel. 0464/480556 - Fax 0464/400613 – Email: info@redazionefiscale.it



N.B.: se l'intervento è semplice e non richiede collaudo, la data di fine lavori

- ✓ può essere provata anche mediante la **documentazione emessa da chi ha eseguito l'opera** o dal tecnico che compila la scheda informativa
- ✓ non è considerata mai valida, al contrario, l'autocertificazione del contribuente (RM 244/2007 e CM 21/2010, risp. 3.1).

Alla luce del fatto che i portali in questione sono diventati operativi a partire dal **11/03/2019**:

- per i **lavori terminati tra il 1° gennaio e l'11 marzo 2019**
 - ✓ il **termine dei 90 giorni va calcolato a decorrere dal citato 11 marzo 2019**
 - ✓ scadendo, pertanto, **al 10 giugno 2019**.



Nota: anche se i 90 giorni cadono il 9 giugno, di domenica, in base alla regola dell'art. 7, co. 1, lett. h), DL 70/2011 valida anche per gli adempimenti telematici, è possibile lo slittamento al lunedì successivo.

Si ricorda, infine, che

- ➔ per tutti gli interventi di **ripristino del patrimonio immobiliare** ex art. 16-bis del Tuir che comportino un risparmio energetico e/o utilizzo delle fonti rinnovabili di energia (ivi incluso il "bonus mobili" ove riferito all'acquisto di grandi elettrodomestici) **con data di fine lavori nel 2018**
- ➔ è **fissato al 1° aprile 2019** (termine così differito dal precedente 21 febbraio) il termine per la trasmissione dei dati all'ENEA.

DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE

E' disponibile la seguente documentazione per chiarire eventuali dubbi.

	BONUS CASA	ECOBONUS
Documenti Enea	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Guida rapida "detrazioni ristrutturazioni" ▪ FAQ Bonus Casa 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Vademecum Ecobonus ▪ FAQ Ecobonus
Documenti Agenzia delle Entrate	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Guida "Ristrutturazioni edilizie" ▪ Guida "Bonus mobili ed elettrodomestici" 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Guida "Agevolazioni per il risparmio energetico"



Nota: è disponibile anche una "finestra per il cittadino", aperta il lunedì dalle ore 12.00 alle ore 15.50 ed il mercoledì dalle ore 10.30 alle ore 14.00; sulla pagina www.acs.enea.it/contatti/ si possono inviare eventuali richieste di chiarimenti.