



ORDINE DEI DOTTORI
COMMERCIALISTI E DEGLI
ESPERTI CONTABILI
DI PORDENONE



Anno 2018

N.RF050

INFO FISCO

La Nuova Redazione Fiscale

A cura del
dott. Andrea Cirrincione

www.redazionefiscale.it

Pag. 1 / 18

OGGETTO	MOD. 730/2018 - CHECK LIST
RIFERIMENTI	CHECK LIST del 730/2018
CIRCOLARE DEL	16/03/2018

Sintesi: si riepilogano i dati richiesti da inserire nel Mod. 730/2018 (periodo d'imposta 2017) al fine di effettuare i controlli opportuni anche per la detrazione/deduzione delle spese sostenute nell'anno 2017.

COMPILAZIONE DEL FRONTESPIZIO

CONTRIBUENTE	DICHIARANTE	CONIUGE DICHIARANTE	DICHIARAZIONE CONGIUNTA	RAPPRESENTANTE O TUTORRE	
CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE	Soggetto fiscalmente a carico di altri	730 integrativo	730 senza sostituto	Situazioni particolari	
				Quadro K	
DATI DEL CONTRIBUENTE	COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile)			NOME	SESSO
	DATA DI NASCITA			COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA	PROVINCIA (sigla)
	GIORNO	MESE	ANNO	TUTELATO/A	MINORE
RESIDENZA ANAGRAFICA Da compilare solo se variata dal 1/1/2017 alla data di presentazione della dichiarazione	COMUNE			PROVINCIA (sigla)	C.A.P.
	TIPOLOGIA (Via, piazza, ecc.)		INDIRIZZO		NUM. CIVICO
	FRAZIONE		DATA DELLA VARIAZIONE		Dichiarazione presentata per la prima volta
TELEFONO E POSTA ELETTRONICA	TELEFONO (prefisso)	NUMERO	CELLULARE	INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA	
DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2017	COMUNE			PROVINCIA (sigla)	FUSIONE COMUNI
DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2018	COMUNE			PROVINCIA (sigla)	FUSIONE COMUNI

RIPRODUZIONE VIETATA - www.redazionefiscale.it

DICHIARAZIONE CONGIUNTA	Se si intende far eseguire le operazioni di conguaglio al proprio datore di lavoro/ente pensionistico occorre barrare entrambe le caselle " Dichiarante " e " Dichiarazione congiunta "; il coniuge deve, invece, barrare solo la casella "Coniuge dichiarante".
DATI RICHIESTI	Indicare gli stessi dati previsti per il dichiarante come sopra specificati

PRESENTAZIONE MODELLO	730 senza sostituto. Se " NO " fornire i dati del sostituto d'imposta che effettua il conguaglio	SI	NO
QUADRO K	Comunicazione all'Anagrafe Tributaria dell'importo complessivo dei beni e servizi acquistati dal condominio nell'anno solare e dei dati identificativi dei relativi fornitori. Se " SI " fornire i dati di fornitori da inserire nel Quadro K.	SI	NO
	Comunicazione dei dati catastali del condominio nel caso di recupero del patrimonio edilizio. Se " SI " occorre compilare il Quadro K	SI	NO

CIRCOLARI INFORMATIVE - CONSULENZA TELEFONICA - EDITORIA - CONVEGNI

REDAZIONE FISCALE Srl - C.so Garibaldi n. 5 Padova (PD) - Reg. Imp. di PD e P.IVA 02001870225
Tel. 0464/480556 - Fax 0464/400613 - Email: info@redazionefiscale.it

RESIDENZA ANAGRAFICA	Variazione della residenza nel periodo dal 01/01/2017 alla data in cui si presenta la dichiarazione	SI
	<ul style="list-style-type: none"> dati della nuova residenza alla data di consegna del Mod. 730 giorno, mese e anno in cui è intervenuta la variazione 	
	Variazione della residenza nel periodo dal 01/01/2017 alla data in cui si presenta la dichiarazione	NO

DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2017	Variazione avvenuta a partire dal 03/11/2016:	SI (indicare precedente domicilio)	NO (non indicare precedente domicilio)
	DATI DEL PRECEDENTE DOMICILIO:		
	Variazione avvenuta entro il 02/11/2016:	SI (indicare il nuovo domicilio)	NO (non indicare il nuovo domicilio)
	DATI DEL NUOVO DOMICILIO:		

DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2018	Il domicilio è diverso da quello al 01/01/2017	SI	NO
	Variazione avvenuta a partire dal 03/11/2017:	SI (indicare precedente domicilio)	NO (non indicare precedente domicilio)
	DATI DEL PRECEDENTE DOMICILIO:		
	Variazione avvenuta entro il 02/11/2017:	SI (indicare il nuovo domicilio)	NO (non indicare il nuovo domicilio)
	DATI DEL NUOVO DOMICILIO:		

FUSIONE DI COMUNI	Comune di residenza istituito per fusione avvenuta nel 2016 o nel 2017 e se tale comune ha deliberato aliquote dell'addizionale comunale all'Irpef differenziate per ciascuno dei territori dei comuni estinti	SI (codice identificativo comune)	NO (no codice identificativo comune)
	DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2018: Codice identificativo del Comune		

FUSIONE DI COMUNI - CASI PARTICOLARI	Trasferimento da un municipio ad un altro nell'ambito dello stesso comune risultante dalla fusione di altri comuni, che ha deliberato aliquote differenziate. Residenza in un comune fuso che ha deliberato aliquote differenziate per ciascuno dei municipi riferiti ai comuni estinti ed il municipio di residenza al 1/1/2017 è diverso da quello di residenza al 1/1/2018:	SI (compilare le caselle sottostanti)	NO (non compilare le caselle sottostanti)
	DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2017: Codice identificativo dell'ex comune		
	DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2018: Codice identificativo dell'ex comune		
	Nuovo comune sorto dal distacco di uno o più territori appartenenti ad uno o più comuni che continuano ad esistere. Residenza in un nuovo comune risultante dal distacco di uno o più territori appartenenti ad uno o più comuni che continuano ad esistere:	SI (compilare le caselle sottostanti)	NO (non compilare le caselle sottostanti)
	DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2017: dati del comune originario		
	DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2017: dati del nuovo comune		

ADDIZIONALE REGIONALE – CASI PARTICOLARI	Domicilio fiscale nel Veneto, Basilicata e Lazio per l'aliquota agevolata	SI	NO
	Domicilio fiscale nel Veneto e Lazio e richiesta dell'agevolazione per se stessi	SI	NO

FAMILIARI A CARICO NEL 2017

FAMILIARI A CARICO

BARRARE LA CASELLA C = Coniuge F1 = Primo figlio F = Figlio A = Altro D = Figlio con disabilità	LEGAME DI PARENTELA	CODICE FISCALE (Il codice del coniuge va indicato anche se non fiscalmente a carico)		MESI A CARICO	MINORE DI 3 ANNI	%	DETRAZIONE 100% AFFIDAMENTO FIGLI	PERCENTUALE ULTERIORE DETRAZIONE PER FAMIGLIE CON ALMENO 4 FIGLI <input type="text"/>		
		1	C CONIUGE	4	5					
		2	F1 PRIMO FIGLIO	3	D		6		7	8
		3	F A D							
		4	F A D							
		5	F A D							
NUMERO FIGLI IN AFFIDAMENTO PREADOTTIVO A CARICO DEL CONTRIBUENTE <input type="text"/>										

CIRCOLARI INFORMATIVE – CONSULENZA TELEFONICA – EDITORIA - CONVEGNI

REDAZIONE FISCALE Srl - C.so Garibaldi n. 5 Padova (PD) – Reg. Imp. di PD e P.IVA 02001870225

Tel. 0464/480556 - Fax 0464/400613 - Email: info@redazionefiscale.it

Cognome e nome	Legame di parentela	Codice fiscale	% DETRAZIONE		Reddito complessivo (*)	Mesi di carico (**)
			Dichiarante	Coniuge		

(*) **Familiari fiscalmente a carico:** sono i membri della famiglia che nel 2017 hanno posseduto un reddito complessivo ≤ a € 2.840,51, al lordo degli oneri deducibili.

(**) I genitori possono decidere di comune accordo di attribuire l'intera detrazione al genitore con reddito complessivo più elevato. In caso di separazione legale ed effettiva o di annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio la detrazione spetta, in mancanza di accordo tra le parti, per il 100% al genitore affidatario oppure in caso di affidamento congiunto nella misura del 50% ciascuno

DATI DEL SOSTITUTO D'IMPOSTA CHE EFFETTUA IL CONGUALIO FISCALE

DATI DEL SOSTITUTO D'IMPOSTA CHE EFFETTUERA IL CONGUAGLIO <i>Dichiarazione congiunta: compilare solo nel modello del dichiarante</i>					
COGNOME e NOME o DENOMINAZIONE		CODICE FISCALE	COMUNE		MOD. 730 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO
PROV.	TIPOLOGIA (via, piazza, ecc.)	INDIRIZZO	NUM.CIV.	CAP	
FRAZIONE		NUMERO DI TELEFONO/FAX	INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA	CODICE SEDE	

REDDITI DEI TERRENI

QUADRO A - Redditi dei terreni

N. ORD.	REDDITO DOMINICALE	TITOLO	REDDITO AGRARIO	POSSESSO		CANONE DI AFFITTO IN REGIME VINCOLISTICO	CASI PARTICOLARI	CONTINUAZIONE (stesso terreno rigo precedente)	IMU NON DOVUTA	COLTIVATORE DIRETTO O IAP
				GIORNI	%					
A1	,00		,00			,00		<input type="checkbox"/>		
A2	,00		,00			,00		<input type="checkbox"/>		

DICHIARAZIONE SULLA SITUAZIONE DEI REDDITI FONDARI		SOTTOSCRIZIONE
ASSENZA DI VARIAZIONI TERRENI	Il sottoscritto dichiara che i dati relativi alla situazione dei terreni non hanno subito variazioni rispetto all'anno 2016. Inoltre, si assume l'impegno a comunicare eventuali variazioni che dovessero intervenire dopo la presente comunicazione.	Firma: _____
ASSENZA DI VARIAZIONI FABBRICATI	Il sottoscritto dichiara che i dati relativi alla situazione dei fabbricati non hanno subito variazioni rispetto all'anno 2016. Inoltre, si assume l'impegno a comunicare eventuali variazioni che dovessero intervenire dopo la presente comunicazione.	Firma: _____

COMPRAVENDITA IN CORSO D'ANNO										
TIPO	ATTO		DATA		LUOGO	ALTRO	NUMERO	%	DOCUMENTI	
TERRENI	ACQUISTO	CESSIONE	ACQUISTO	CESSIONE	UBICAZIONE	VINCOLI	PROPRIETARI	POSSESSO	ALLEGARE ATTI E VISURA	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario
13	157		AA	ULIVETO	3	19	33	Euro:4,49		Euro: 3,49
13	157		AB	SEMIN ARBOR	3	2	47	Euro:1,40		Euro: 2,30

COMPRAVENDITA IN CORSO D'ANNO									
TIPO	ATTO		DATA		LUOGO	ALTRO	NUMERO	%	DOCUMENTI
FABBRICATI	ACQUISTO	CESSIONE	ACQUISTO	CESSIONE	UBICAZIONE	VINCOLI	PROPRIETARI	POSSESSO	ALLEGARE ATTI E VISURA
Titolarità	Comune	Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona e Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
Nuda proprietà per 1/4		18	2057	6	VIA XX SETTEMBRE,	zonal cat. C/2	5	59 mq	Euro:91,41
Proprietà per 1/4		18	2057	6	VIA XX SETTEMBRE,	zonal cat. C/2	5	59 mq	Euro:91,41

LOCAZIONE DEI TERRENI

LOCAZIONE DEI TERRENI	INFORMAZIONI		
Dati del terreno e sua ubicazione			
Estremi di registrazione del contratto	SERIE	N.	CODICE UFFICIO
Data di registrazione del contratto	GIORNO	MESE	ANNO
Importo del canone	MENSILE	ANNUO	
Affitto in regime vincolistico	SI	NO	
Affitto in regime non vincolistico	SI	NO	
Affitto per usi non agricoli	SI	NO	
Terreno condotto in affitto	SI	NO	
Affitto a giovani agricoltori	SI	NO	

LOCAZIONE DEI FABBRICATI

LOCAZIONE DEI FABBRICATI	INFORMAZIONI		
Dati dell'immobile e sua ubicazione			
Estremi di registrazione del contratto	SERIE	N.	CODICE UFFICIO
Data di registrazione del contratto	GIORNO	MESE	ANNO
Importo del canone	MENSILE	ANNUO	
Locazione a canone convenzionale	SI	NO	
Locazione di una stanza	SI	NO	
Locazione con cedolare secca	SI	NO	
Locazione a canone convenzionale e cedolare secca	SI	NO	
Locazione breve	senza intermediario e/o cedolare secca	SI	NO
	con intermediario e/o cedolare secca	SI (*)	NO
VEDI NOTA			
Nota: se SI fornire la Certificazione Unica 2018 rilasciata dall'intermediario			

SEZIONE II - DATI RELATIVI AI CONTRATTI DI LOCAZIONE

N. rigo Sezione I	Mod. n.	DATA	ESTREMI DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO		CODICE UFFICIO	CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO	CONTRATTI NON SUPERIORI 30 GG	ANNO DI PRESENTAZIONE DICHIARAZIONE ICMU
1	2	3	SERIE	NUMERO E SOTTONUMERO	6	7	8	9
B11								

È necessario compilare la presente sezione, riportando gli estremi di registrazione dei contratti di locazione, nel solo caso in cui l'immobile è situato nella **regione Abruzzo ed è dato in locazione a soggetti residenti nei comuni colpiti dal sisma del 6 aprile 2009**, le cui abitazioni siano state distrutte o dichiarate inagibili.

CIRCOLARI INFORMATIVE – CONSULENZA TELEFONICA – EDITORIA - CONVEGNI

REDAZIONE FISCALE Srl - C.so Garibaldi n. 5 Padova (PD) – Reg. Imp. di PD e P.IVA 02001870225
Tel. 0464/480556 - Fax 0464/400613 - Email: info@redazionefiscale.it

CERTIFICAZIONE REDDITI - LOCAZIONI BREVI

N. contratti locazione	Unità immobiliare intera	Unità immobiliare parziale	2018	Durata del contratto nell'anno di riferimento
1	2	3	4	5
Comune				
Provincia (sigla)				
Codice comune				
Tipologia (via, piazza, ecc.)				
Indirizzo				
N. civico				
Scala				
Interno				
Importo corrispettivo				
Ritenute operate				
Locazione per proprietario				
16				

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI

QUADRO C - Redditi di lavoro dipendente e assimilati

SEZIONE I - REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI

										Casi particolari		
C1	1 TIPOLOGIA REDDITO	2 INDETERMINATO/ DETERMINATO	3 REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2018)	C2	1 TIPOLOGIA REDDITO	2 INDETERMINATO/ DETERMINATO	3 REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2018)	C3	1 TIPOLOGIA REDDITO	2 INDETERMINATO/ DETERMINATO	3 REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2018)	
			,00				,00				,00	
SOMME PER PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE												
C4	1 TIPOLOGIA LIMITE	2 SOMME A TASSAZIONE ORDINARIA	3 SOMME A IMPOSTA SOSTITUTIVA	4 RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA	5 BENEFIT	6 BENEFIT A TASSAZIONE ORDINARIA						
		,00	,00	,00	,00	,00						
	7 TASSAZIONE ORDINARIA	8 TASSAZIONE SOSTITUTIVA	9 ASSENZA REQUISITI									
C5	PERIODO DI LAVORO – giorni per i quali spettano le detrazioni (punti 6 e 7 CU 2018)			1 LAVORO DIPENDENTE	2 PENSIONE							

DATI RICHIESTI	SPECIFICARE IL N. DEI DOCUMENTI E ALTRO
Mod. CU 2018 rilasciati dai sostituti d'imposta	
Prestazioni di sostegno al reddito e indennità (*)	
Altri redditi sostitutivi specificare quali	
(*) Cassa integrazione guadagni, mobilità, disoccupazione ordinaria e speciale, malattia, maternità ed allattamento, TBC e post-tubercolare, donazione di sangue, congedo matrimoniale	

SEZIONE II - ALTRI REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE

C6	1 ASSEGNO DEL CONIUGE	2 REDDITO (punti 4 e 5 CU 2018)	C7	1 ASSEGNO DEL CONIUGE	2 REDDITO (punti 4 e 5 CU 2018)	C8	1 ASSEGNO DEL CONIUGE	2 REDDITO (punti 4 e 5 CU 2018)
		,00			,00			,00

ASSEGNI PERIODICI CORRISPONDI AL CONIUGE

Gli assegni corrisposti al coniuge separato o divorziato, non comprendono quelli per il mantenimento dei figli. Fornire la documentazione a supporto del pagamento e quella relativa ai provvedimenti dell'autorità giudiziaria da cui si evince l'importo da corrispondere per l'ex coniuge e figli.

ALTRI REDDITI

QUADRO D - Altri redditi

SEZIONE I - REDDITI DI CAPITALE, LAVORO AUTONOMO E REDDITI DIVERSI

D1	UTILI ED ALTRI PROVENTI EQUIPARATI	1 TIPO DI REDDITO	2 REDDITI	4 RITENUTE	D2	ALTRI REDDITI DI CAPITALE	1 TIPO DI REDDITO	2 REDDITI	4 RITENUTE
			,00	,00				,00	,00
D3	REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITÀ ASSIMILATE AL LAVORO AUTONOMO	1 TIPO DI REDDITO	2 REDDITI	3 RITENUTE				,00	,00
D4	REDDITI DIVERSI	1 TIPO DI REDDITO	2 REDDITI	3 RITENUTE				,00	,00
D5	REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITÀ OCCASIONALE O DA OBBLIGHI DI FARE, NON FARE E PERMETTERE	1 TIPO DI REDDITO	2 REDDITI	3 RITENUTE				,00	,00
SEZIONE II - REDDITI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA									
D6	REDDITI PERCEPITI DA EREDI E LEGATARI	1 TIPO DI REDDITO	2 TASSAZIONE ORDINARIA	3 ANNO	4 REDDITO	5 REDDITO TOTALE DECDUTO	6 QUOTA IMPOSTA SUCCESSIONI	7 RITENUTE	
					,00	,00	,00	,00	
D7	IMPOSTE E ONERI RIMBORSATI NEL 2017 E ALTRI REDDITI A TASSAZIONE SEPARATA	1 TIPO DI REDDITO	2 TASSAZIONE ORDINARIA	3 ANNO	4 REDDITO				,00
					,00				,00

CIRCOLARI INFORMATIVE – CONSULENZA TELEFONICA – EDITORIA - CONVEGNI

REDAZIONE FISCALE Srl - C.so Garibaldi n. 5 Padova (PD) – Reg. Imp. di PD e P.IVA 02001870225
Tel. 0464/480556 - Fax 0464/400613 - Email: info@redazionefiscale.it

REDDITI DI CAPITALE, DI LAVORO AUTONOMO E REDDITI DIVERSI	INDICAZIONE		CERTIFICAZIONE	
Proventi che derivano dall'utilizzazione economica di opere dell'ingegno e di invenzioni industriali da parte dell'autore o inventore	SI	NO	SI	NO
Redditi che derivano dai contratti di associazione in partecipazione e di cointeressenza agli utili se l'apporto è costituito esclusivamente dalla prestazione di lavoro	SI	NO	SI	NO
Utili spettanti ai soci promotori ed ai soci fondatori delle società di capitali	SI	NO	SI	NO
Redditi che derivano dall'attività di levata dei protesti esercitata dai segretari comunali	SI	NO	SI	NO
Indennità corrisposte ai giudici onorari di pace e ai viceprocuratori onorari	SI	NO	SI	NO
Redditi derivanti dall'utilizzazione economica di opere dell'ingegno, di brevetti industriali, percepiti dagli aventi causa a titolo gratuito (ad esempio eredi e legatari)	SI	NO	SI	NO
Redditi derivanti dall'utilizzazione economica di opere dell'ingegno, di brevetti industriali, percepiti da soggetti che abbiano acquistato a titolo oneroso i diritti alla loro utilizzazione	SI	NO	SI	NO
Redditi derivanti da attività di lavoro autonomo occasionale	SI	NO	SI	NO
Redditi derivanti dall'assunzione di obblighi di fare, non fare, permettere	SI	NO	SI	NO
Redditi derivanti da prestazioni di lavoro autonomo non esercitate abitualmente per le quali sussiste l'obbligo di iscrizione alla Gestione Separata ENPAPI	SI	NO	SI	NO
Indennità di trasferta, rimborsi forfetari di spesa, premi e compensi erogati ai direttori artistici e ai collaboratori tecnici per prestazioni di natura non professionale da parte di cori, bande musicali e filodrammatiche che perseguono finalità dilettantistiche, attività sportive dilettantistiche	SI	NO	SI	NO
Redditi derivanti da attività di lavoro autonomo occasionale, per le quali non sussiste l'obbligo di iscrizione alla gestione separata	SI	NO	SI	NO
Redditi derivanti dall'assunzione di obblighi di fare, non fare, permettere, per le quali non sussiste l'obbligo di iscrizione alla gestione separata	SI	NO	SI	NO
Redditi derivanti da attività commerciali non esercitate abitualmente	SI	NO	SI	NO
Redditi diversi – Locazioni brevi	SI	NO	SI	NO
Utili derivanti dalla partecipazione al capitale di società/enti soggetti a IRES	SI	NO	SI	NO
Utili distribuiti da società ed enti esteri di ogni tipo	SI	NO	SI	NO
Altri redditi di capitale	SI	NO	SI	NO

ALTRI REDDITI DI CAPITALE	INDICAZIONE		CERTIFICAZIONE	
Interessi e altri proventi derivanti da capitali dati a mutuo e da altri contratti (depositi e c/c)	SI	NO	SI	NO
Rendite perpetue	SI	NO	SI	NO
Compensi percepiti per la prestazione di garanzie personali (fideiussioni) o reali (pegni o ipoteche) assunte in favore di terzi	SI	NO	SI	NO
Redditi corrisposti dalle società o dagli enti che hanno per oggetto la gestione, nell'interesse collettivo di una pluralità di soggetti, di masse patrimoniali costituite con somme di denaro o beni affidati da terzi o provenienti dai relativi investimenti, compresa la differenza tra l'ammontare ricevuto alla scadenza e quello affidato in gestione	SI	NO	SI	NO
Proventi conseguiti in sostituzione dei redditi di capitale, anche per effetto della cessione dei relativi crediti, e delle indennità conseguite, anche in forma assicurativa, a titolo di risarcimento di danni consistenti nella perdita dei redditi stessi	SI	NO	SI	NO
Utili che derivano da contratti di associazione in partecipazione e cointeressenza	SI	NO	SI	NO
Redditi imputati per trasparenza dai fondi immobiliari	SI	NO	SI	NO

ONERI DEDUCIBILI/DETRAIBILI (fornire la documentazione di supporto)

QUADRO E - Oneri e spese

SEZIONE I - SPESE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE D'IMPOSTA DEL 19% o 26%

E1	SPESE SANITARIE	1	Spese patologie esenti	2	SPESE SANITARIE	E6	SPESE SANITARIE RATEIZZATE IN PRECEDENZA	Numero rata		
E2	SPESE SANITARIE PER FAMILIARI NON A CARICO AFFETTI DA PATOLOGIE ESENTI					E7	INTERESSI PER MUTUI IPOTECARI PER L'ACQUISTO DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE			
E3	SPESE SANITARIE PER PERSONE CON DISABILITA'					E8	ALTRE SPESE <i>vedi elenco Codici spesa nella Tabella delle istruzioni</i>			
E4	SPESE VEICOLI PER PERSONE CON DISABILITA'					E9	ALTRE SPESE			
E5	SPESE PER L'ACQUISTO DI CANI GUIDA					E10	ALTRE SPESE			
E14	SPESE PER CANONI DI LEASING									

Spese sanitarie (documentate da ricevute, fatture, scontrini parlanti, prescrizioni mediche)	
Spese sanitarie per familiari non a carico affetti da patologie esenti	
Spese sanitarie per persone con disabilità	
Spese veicoli per persone con disabilità	
Spese per l'acquisto di cani guida	
Spese sanitarie per le quali è stata richiesta la rateizzazione nella precedente dichiarazione	
Interessi per mutui ipotecari per acquisto abitazione principale	
Interessi per mutui ipotecari per acquisto altri immobili	
Interessi per mutui contratti nel 1997 per recupero edilizio	
Interessi per mutui ipotecari per costruzione abitazione principale	
Interessi per prestiti o mutui agrari	
Spese per istruzione diverse da quelle universitarie	
Spese per istruzione universitaria	
Spese funebri	
Spese per addetti all'assistenza personale	
Spese per attività sportive per ragazzi (palestre, piscine e altre strutture sportive)	
Spese per intermediazione immobiliare	
Spese per canoni di locazione sostenute da studenti universitari fuori sede	
Erogazioni liberali alle popolazioni colpite da calamità pubbliche o eventi straordinari	
Erogazioni liberali alle società ed associazioni sportive dilettantistiche	
Contributi associativi alle società di mutuo soccorso	
Erogazioni liberali a favore delle associazioni di promozione sociale	
Erogazioni liberali a favore della società di cultura Biennale di Venezia	
Spese relative a beni soggetti a regime vincolistico	
Erogazioni liberali per attività culturali ed artistiche	
Erogazioni liberali a favore di enti operanti nello spettacolo	
Erogazioni liberali a favore di fondazioni operanti nel settore musicale	
Spese veterinarie	
Spese sostenute per servizi di interpretariato dai soggetti riconosciuti sordi	
Erogazioni liberali a favore degli istituti scolastici di ogni ordine e grado	
Spese relative ai contributi versati per il riscatto degli anni di laurea dei familiari a carico	
Spese per asili nido	
Erogazioni liberali al fondo per l'ammortamento di titoli di Stato	
Premi per assicurazioni sulla vita e contro gli infortuni	
Premi per assicurazioni per tutela delle persone con disabilità grave	
Premi per assicurazioni per rischio di non autosufficienza	
Altre spese detraibili	
Erogazioni liberali a favore delle Onlus	
Erogazioni liberali a favore dei partiti politici	
Spese per canoni di leasing di immobile da adibire ad abitazione principale (contratti stipulati dal 01/01/2016 e fino al 31/12/2020)	

SEZIONE II - SPESE E ONERI PER I QUALI SPETTA LA DEDUZIONE DAL REDDITO COMPLESSIVO

		Contributi per previdenza complementare			
			Dedotti dal sostituto	Non dedotti dal sostituto	
E21	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI				
E22	ASSEGNO AL CONIUGE				
E23	CONTRIBUTI PER ADDETTI AI SERVIZI DOMESTICI E FAMILIARI				
E24	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI ISTITUZIONI RELIGIOSE				
E25	SPESE MEDICHE E DI ASSISTENZA DI PERSONE CON DISABILITA'				
E26	ALTRI ONERI DEDUCIBILI				
E27	DEDUCIBILITA' ORDINARIA				
E28	LAVORATORI DI PRIMA OCCUPAZIONE				
E29	FONDI IN SQUILIBRIO FINANZIARIO				
E30	FAMILIARI A CARICO				
E31	FONDO PENSIONE NEGOZIALE DIPENDENTI PUBBLICI				
E32	SPESE PER ACQUISTO O COSTRUZIONE DI ABITAZIONI DATE IN LOCAZIONE				
E33	RESTITUZIONE SOMME AL SOGGETTO EROGATORE				

ONERI DEDUCIBILI DAL REDDITO (FORNIRE LA RELATIVA DOCUMENTAZIONE)

Contributi previdenziali e assistenziali	
Assegno periodico corrisposto al coniuge	
Contributi per gli addetti ai servizi domestici e familiari	
Contributi ed erogazioni a favore di istituzioni religiose	
Spese mediche e di assistenza specifica per le persone con disabilità	
Altri oneri deducibili:	
✓ contributi versati ai fondi integrativi del SSN per un importo non superiore a € 3.615,20	
✓ contributi, le donazioni e le oblazioni erogate alle organizzazioni non governative (ONG) riconosciute idonee, che operano nel campo della cooperazione con i Paesi in via di sviluppo	
✓ erogazioni liberali in denaro o in natura a favore di organizzazioni non lucrative di utilità sociale, di associazioni di promozione sociale e di alcune fondazioni e associazioni riconosciute	
✓ erogazioni liberali in denaro a favore di enti universitari, di ricerca pubblica e vigilati, nonché degli enti parco regionali e nazionali	
✓ erogazioni liberali, le donazioni e gli altri atti a titolo gratuito a favore di trust o fondi speciali	
✓ contributi versati direttamente dai lavoratori in quiescenza, anche per i familiari non a carico, a casse di assistenza sanitaria aventi esclusivamente fini assistenziali	
✓ assegni periodici (rendite, vitalizi, ecc.) corrisposti dal dichiarante in base a un testamento o a una donazione modale e, nella misura in cui risultano da provvedimenti dell'autorità giudiziaria, gli assegni alimentari versati ai familiari	
✓ canoni, livelli, censi e altri oneri gravanti sui redditi degli immobili che concorrono a formare il reddito complessivo, compresi i contributi ai consorzi obbligatori per legge o in dipendenza di provvedimenti della pubblica amministrazione, esclusi i contributi agricoli unificati	
✓ indennità per la perdita dell'avviamento corrisposte per disposizioni di legge al conduttore in caso di cessazione della locazione di immobili urbani non adibiti ad abitazione	
✓ somme che non avrebbero dovuto concorrere a formare i redditi di lavoro dipendente e assimilati e che, invece, sono state assoggettate a tassazione	
✓ 50% delle imposte sul reddito dovute per gli anni anteriori al 1974 (esclusa l'imposta complementare) iscritte nei ruoli la cui riscossione ha avuto inizio nel 2017	
✓ erogazioni liberali per oneri difensivi delle persone che fruiscono del patrocinio legale gratuito dello Stato	
✓ 50% delle spese sostenute dai genitori adottivi per l'espletamento delle procedure di adozione di minori stranieri	
Contributi e premi per forme pensionistiche complementari e individuali, relativi sia a fondi negoziali sia a fondi individuali	

Agevolazione per le spese per l'acquisto o la costruzione di abitazioni date in locazione			
ACQUISTI AGEVOLATI	Acquisto, dal 01/01/2014 al 31/12/2017, di unità immobiliari a destinazione residenziale di nuova costruzione, invendute al 12/11/2014	SI	NO
	Acquisto, dal 01/01/2014 al 31/12/2017, di unità immobiliari a destinazione residenziale oggetto di interventi di ristrutturazione edilizia, o di restauro e di risanamento conservativo	SI	NO
	Costruzione, da ultimarsi entro il 31/12/2017, di unità immobiliari a destinazione residenziale su aree edificabili già possedute dal contribuente prima dell'inizio dei lavori o sulle quali sono già riconosciuti diritti edificatori, per cui prima del 12/11/2014 sia stato rilasciato il titolo abilitativo edilizio, comunque denominato	SI	NO
CONDIZIONI	Per fruire dell'agevolazione l'immobile acquistato deve essere destinato, entro 6 mesi dall'acquisto alla locazione per almeno 8 anni	SI	NO
DEDUZIONE	La deduzione è pari al 20% del prezzo di acquisto dell'immobile risultante dall'atto di compravendita, nonché degli interessi passivi dipendenti da mutui contratti per l'acquisto delle unità immobiliari medesime, oppure, nel caso di costruzione, delle spese sostenute per prestazioni di servizi, dipendenti da contratti d'appalto, attestate dall'impresa che esegue i lavori. Il limite massimo complessivo di spesa, anche nel caso di acquisto o costruzione di più immobili, è pari a € 300.000, comprensivi di IVA		

INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO E PER MISURE ANTISISMICHE
SEZIONE III A - SPESE PER INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO E PER MISURE ANTISISMICHE

	ANNO			CODICE FISCALE	Interventi particolari	Acquisto, eredità o donazione	Numero rata	IMPORTO SPESA	N. d'ordine immobile
	1	2012 (2013-2017 antisismico)	3						
E41								,00	
E42								,00	
E43								,00	

Interventi di recupero del patrimonio edilizio e misure antisismiche (SPECIFICARE L'INTERVENTO REALIZZATO E FORNIRE LA RELATIVA DOCUMENTAZIONE)	
Manutenzione straordinaria sui singoli immobili residenziali, anche rurali e pertinenze	
Manutenzione ordinaria e straordinaria sulle parti comuni di edifici residenziali;	
Restauro e risanamento conservativo;	
Ricostruzione o ripristino dell'immobile danneggiato a seguito di eventi calamitosi, a condizione che sia stato dichiarato lo stato di emergenza	
Cablatura degli edifici, contenimento dell'inquinamento acustico, adozione di misure di sicurezza statica e antisismica degli edifici, esecuzione di opere interne	
Realizzazione di autorimesse o posti auto pertinenziali, anche a proprietà comune;	
Ulteriori interventi (bonifica dall'amianto o quelli finalizzati alla prevenzione di atti illeciti da parte di terzi o all'eliminazione delle barriere architettoniche, o interventi per opere volte ad evitare gli infortuni domestici)	
Interventi antisismici in zone ad alta pericolosità le cui procedure autorizzatorie attivate entro il 31/12/2016	
Interventi antisismici in zone ad alta pericolosità le cui procedure autorizzatorie attivate dopo il 01/01/2017 (anche sulle parti comuni di edifici condominiali)	

CIRCOLARI INFORMATIVE – CONSULENZA TELEFONICA – EDITORIA - CONVEGNI

REDAZIONE FISCALE Srl - C.so Garibaldi n. 5 Padova (PD) – Reg. Imp. di PD e P.IVA 02001870225
Tel. 0464/480556 - Fax 0464/400613 - Email: info@redazionefiscale.it

TIPOLOGIE DI SPESE SOSTENUTE NEL 2017 (SPECIFICARE L'INTERVENTO REALIZZATO E FORNIRE LA RELATIVA DOCUMENTAZIONE)	
Adozione di misure antisismiche su edifici ricadenti nelle zone sismiche ad alta pericolosità	
Adozione di misure antisismiche su edifici ricadenti nelle zone sismiche ad alta pericolosità, dalla cui adozione derivi una riduzione del rischio sismico che determini il passaggio ad una classe di rischio inferiore	
Adozione di misure antisismiche su edifici ricadenti nelle zone sismiche ad alta pericolosità, dalla cui adozione derivi una riduzione del rischio sismico che determini il passaggio a due classi di rischio inferiore	
Adozione di misure antisismiche sulle parti comuni di edifici condominiali ricadenti nelle zone sismiche ad alta pericolosità, dalla cui adozione derivi una riduzione del rischio sismico che determini il passaggio ad una classe di rischio inferiore	
Adozione di misure antisismiche sulle parti comuni di edifici condominiali ricadenti nelle zone sismiche ad alta pericolosità, riferite a costruzioni adibite ad abitazione o ad attività produttive, dalla cui adozione derivi una riduzione del rischio sismico che determini il passaggio a due classi di rischio inferiore	
Acquisto di unità immobiliari facenti parte di edifici ricostruiti ricadenti nelle zone classificate a rischio sismico 1 ai sensi dell'OPCM n. 3519/2006 la cui ricostruzione ha comportato il passaggio ad una classe di rischio inferiore	
Acquisto di unità immobiliari facenti parte di edifici ricostruiti ricadenti nelle zone classificate a rischio sismico 1 ai sensi dell'OPCM n. 3519/2006 la cui ricostruzione ha comportato il passaggio a due classi di rischio inferiore	

Il quadro riassuntivo delle detrazioni per l'adozione di misure antisismiche

	fino al 31 dicembre 2016	2017-2021
percentuale di detrazione	65%	50% 70% (75% per gli edifici condominiali) se, a seguito degli interventi, si passa a una classe di rischio inferiore 80% (85% per gli edifici condominiali) se, a seguito degli interventi, si passa a due classi di rischio inferiori
importo massimo su cui calcolare la detrazione	96.000	96.000 per gli interventi sulle parti comuni di edifici condominiali, 96.000 moltiplicato per il numero delle unità immobiliari dell'edificio
ripartizione della detrazione	10 quote annuali	5 quote annuali
zona sismica in cui deve trovarsi l'immobile	zone 1 e 2	zone 1, 2 e 3
utilizzo dell'immobile	abitazione principale o attività produttive	qualsiasi immobile a uso abitativo (non solo l'abitazione principale) e immobili adibiti ad attività produttive

DOCUMENTI RICHIESTI	<p>Per detrarre le spese di ristrutturazione sono richiesti i seguenti documenti, oltre alla comunicazione all'Asl, fatture e ricevute comprovanti le spese sostenute, ricevute dei bonifici di pagamento:</p> <ul style="list-style-type: none"> domanda di accatastamento (se l'immobile non è ancora censito) ricevute di pagamento dell'imposta comunale (Ici-IMU), se dovuta delibera assembleare di approvazione dell'esecuzione dei lavori (per gli interventi su parti comuni di edifici residenziali) e tabella millesimale di ripartizione delle spese; dichiarazione di consenso del possessore dell'immobile all'esecuzione dei lavori, per gli interventi effettuati dal detentore dell'immobile, se diverso dai familiari conviventi; titolo edilizio abilitativo in relazione alla tipologia di lavori da realizzare o, se la normativa non prevede alcun titolo abilitativo, dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in cui indicare la data di inizio dei lavori e attestare che gli interventi realizzati rientrano tra quelli agevolabili.
	<p>Per fruire della detrazione è necessario che i pagamenti siano effettuati con bonifico bancario o postale (anche "on line"), da cui risultino:</p> <ul style="list-style-type: none"> causale del versamento, con riferimento alla norma (articolo 16-bis del Dpr 917/1986) codice fiscale del beneficiario della detrazione codice fiscale o numero di partita Iva del beneficiario del pagamento. <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>CAUSALE</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Bonifico relativo a lavori edilizi che danno diritto alla detrazione prevista dall'articolo 16-bis del Dpr 917/1986</p> <p>Pagamento fattura n. ____ del ____ a favore di ____</p> <p>partita Iva ____</p> <p>Beneficiario della detrazione ____ codice fiscale ____</p> <p><input type="checkbox"/></p> </div>
DOCUMENTI DA CONSERVARE	Ricevuta del bonifico, fatture o ricevute fiscali relative alle spese effettuate per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione

Spese sostenute per l'acquisto o l'assegnazione di immobili facenti parte di edifici ristrutturati

Condizioni per fruire della detrazione (occorre che gli interventi edilizi riguardino l'intero fabbricato):

- l'unità immobiliare deve essere ceduta dall'impresa di costruzione o di ristrutturazione immobiliare o dalla cooperativa che ha eseguito gli interventi;
- l'acquisto/assegnazione dell'unità abitativa deve avvenire entro 18 mesi dalla data del termine dei lavori;
- l'immobile acquistato/assegnato deve far parte di un edificio sul quale sono stati eseguiti interventi di restauro e di risanamento conservativo o di ristrutturazione edilizia riguardanti l'intero edificio.
- Per fruire dell'agevolazione non è necessario effettuare i pagamenti mediante bonifico.
- Possesso dell'atto di acquisto, di assegnazione o del preliminare di vendita registrato, da cui risulti il rispetto dei termini sopra indicati.
- Atti che non riportano la data di ultimazione dei lavori o non indicano che si tratta di immobile facente parte di un edificio interamente ristrutturato: richiesta all'impresa di costruzione o alla cooperativa edilizia di una dichiarazione che attesti le condizioni richieste per usufruire dell'agevolazione.

DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI: compilazione per le spese sostenute nel 2017. Per le spese sostenute nel periodo 2011-2016 non è obbligatorio indicare nuovamente i dati se questi sono già stati riportati nelle dichiarazioni dei redditi presentate con riferimento a tali anni d'imposta.

SEZIONE III B - DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DEGLI IMMOBILI E ALTRI DATI PER FRUIRE DELLA DETRAZIONE									
E51	N. ord. immobile 1	Condominio 2	CODICE COMUNE 3	T/U 4	SEZ. URB./COMUNE CATAST. 5	FOGLIO 6	PARTICELLA 7	SUBALTERNO 8	
E52									
E53	ALTRI DATI N. d'ordine immobile 1		Condominio 2	CONDUTTORE (estremi registrazione contratto) DATA 3			CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO 4		DOMANDA ACCATASTAMENTO DATA 5
				SERIE 6	NUMERO E SOTTONUMERO 7	CODICE UFFICIO AGENZIA ENTRATE 8	NUMERO 9		PROVINCIA UFFICIO AGENZIA ENTRATE 10

CIRCOLARI INFORMATIVE – CONSULENZA TELEFONICA – EDITORIA - CONVEGNI

REDAZIONE FISCALE Srl - C.so Garibaldi n. 5 Padova (PD) – Reg. Imp. di PD e P.IVA 02001870225
Tel. 0464/480556 - Fax 0464/400613 - Email: info@redazionefiscale.it

SPESE ARREDO IMMOBILI E IVA PER ACQUISTO ABITAZIONE

SEZIONE III C - SPESE PER L'ARREDO DEGLI IMMOBILI E IVA PER ACQUISTO ABITAZIONE CLASSE A o B (DETRAZIONE DEL 50%)									
E57	SPESE ARREDO IMMOBILI RISTRUTTURATI	NUMERO RATA 1	SPESE ARREDO IMMOBILE 2	NUMERO RATA 3	SPESE ARREDO IMMOBILE 4				
			,00		,00				
E58	SPESE ARREDO IMMOBILI GIOVANI COPPIE	MENO DI 35 ANNI 1	SPESE SOSTENUTA NEL 2016 2	E59	IVA PER ACQUISTO ABITAZIONE CLASSE ENERGETICA A o B	NUMERO RATA 1	IMPORTO IVA PAGATA 2		
			,00						

CONDIZIONE PER LA DETRAZIONE

Per le spese sostenute nel 2017, la detrazione del 50% sull'importo massimo di € 10.000 è prevista solo se gli interventi di recupero del patrimonio edilizio iniziati nel periodo compreso tra il 01/01/2016 e il 31/12/2017. Per gli interventi di ristrutturazione fatti nel 2016 o iniziati nel 2016 e proseguiti nel 2017, al limite di € 10.000 concorrono anche le spese di arredo sostenute nel 2016 per le quali si è già fruito della detrazione.

Riportare la rata per le spese sostenute nel 2016

La detrazione spetta per l'acquisto di

mobili nuovi	elettrodomestici nuovi
<p>per esempio:</p> <p>letti, armadi, cassettiere, librerie, scrivanie, tavoli, sedie, comodini, divani, poltrone, credenze, materassi, apparecchi di illuminazione</p>  <p>E' escluso l'acquisto di porte, pavimentazioni (per esempio, il parquet), tende e tendaggi, altri complementi di arredo</p>	<p>di classe energetica non inferiore alla A+ (A per i forni), come rilevabile dall'etichetta energetica.</p> <p>L'acquisto è comunque agevolato per gli elettrodomestici privi di etichetta, a condizione che per essi non ne sia stato ancora previsto l'obbligo.</p> <p>Rientrano nei grandi elettrodomestici, per esempio: frigoriferi, congelatori, lavatrici, asciugatrici, lavastoviglie, apparecchi di cottura stufe elettriche, forni a microonde, piastre riscaldanti elettriche, apparecchi elettrici di riscaldamento, radiatori elettrici, ventilatori elettrici, apparecchi per il condizionamento.</p> 

Tra le spese da portare in detrazione si possono includere quelle di trasporto e di montaggio dei beni acquistati

Per la detrazione sono necessari i seguenti interventi edilizi:

- manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia **su singoli appartamenti**. I lavori di manutenzione ordinaria su singoli appartamenti (per esempio, tinteggiatura di pareti e soffitti, sostituzione di pavimenti, sostituzione di infissi esterni, rifacimento di intonaci interni) non danno diritto al bonus
- ricostruzione o ripristino di un immobile danneggiato da eventi calamitosi, se è stato dichiarato lo stato di emergenza
- restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia, riguardanti **interi fabbricati**, eseguiti da imprese di costruzione o ristrutturazione immobiliare e da cooperative edilizie che entro 18 mesi dal termine dei lavori vendono o assegnano l'immobile
- manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia **su parti comuni di edifici residenziali**

I PAGAMENTI



Pagamento con carte di credito o carte di debito

La data di pagamento è individuata nel giorno di utilizzo della carta da parte del titolare (indicata nella ricevuta di transazione) e non nel giorno di addebito sul conto corrente.

Per avere la detrazione sugli acquisti di mobili e di grandi elettrodomestici occorre effettuare i pagamenti con bonifico o carta di debito o credito.

Non è consentito, invece, effettuare il pagamento mediante assegni bancari, contanti o altri mezzi di pagamento.

Come precisato dall'Agenzia delle Entrate nella circolare n. 7/2016, se il pagamento è disposto con bonifico bancario o postale, non è necessario utilizzare quello (soggetto a ritenuta) appositamente predisposto da banche e Poste S.p.a. per le spese di ristrutturazione edilizia.

Stesse modalità devono essere osservate per il pagamento delle spese di trasporto e montaggio dei beni.

DOCUMENTI DA CONSERVARE

- ricevuta del bonifico
- ricevuta di avvenuta transazione (per i pagamenti con carta di credito o di debito)
- documentazione di addebito sul conto corrente
- fatture di acquisto dei beni, riportanti la natura, la qualità e la quantità dei beni e dei servizi acquisiti

Iva per acquisto abitazione classe energetica A o B

Detrazione Irpef, fino alla concorrenza del suo ammontare, del 50% dell'importo corrisposto per il pagamento dell'Iva in relazione all'acquisto, effettuato entro il 31/12/2017, di unità immobiliari a destinazione residenziale, di classe energetica A o B, cedute dalle imprese costruttrici delle stesse (ma anche le imprese di "ripristino" o c.d. "ristrutturatrici" che hanno eseguito, anche tramite imprese appaltatrici). La detrazione è pari al 50% dell'imposta dovuta sul corrispettivo d'acquisto ed è ripartita in 10 quote costanti nell'anno in cui sono state sostenute le spese e nei nove periodi d'imposta successivi.

SPESA PER INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO

SEZIONE IV - SPESA PER INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO

	TIPO INTERVENTO	ANNO	PERIODO 2013	CASI PARTICOLARI	PERIODO 2008 Rideterminazione rate	NUMERO RATA	IMPORTO SPESA
E61	1	2	3	4	5	7	8
							,00
E62							,00

CIRCOLARI INFORMATIVE – CONSULENZA TELEFONICA – EDITORIA - CONVEGNI

REDAZIONE FISCALE Srl - C.so Garibaldi n. 5 Padova (PD) – Reg. Imp. di PD e P.IVA 02001870225
Tel. 0464/480556 - Fax 0464/400613 - Email: info@redazionefiscale.it

TIPOLOGIA DI INTERVENTI (SPECIFICARE L'INTERVENTO REALIZZATO E FORNIRE LA RELATIVA DOCUMENTAZIONE)	
Riqualificazione energetica di edifici esistenti	
Interventi sull'involucro degli edifici	
Installazione di pannelli solari	
Sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale.	
Acquisto e posa in opera delle schermature solari	
Acquisto e posa in opera di impianti di climatizzazione invernale dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili	
Acquisto, installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo a distanza degli impianti di riscaldamento o produzione di acqua calda e di climatizzazione delle unità abitative	
Spese sostenute dal 01/01/2017 al 31/12/2021 per interventi sulle parti comuni degli edifici condominiali che interessano l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25% della superficie disperdente lorda dello stesso edificio	
Spese sostenute dal 01/01/2017 al 31/12/2021 per interventi sulle parti comuni degli edifici condominiali diretti a migliorare la prestazione energetica invernale ed estiva e che conseguono almeno la qualità media indicata nel D.M. 26/06/2015	

Quadro sintetico dei principali adempimenti

DOCUMENTI	COSA TRASMETTERE ALL'ENEA: <ul style="list-style-type: none"> • scheda informativa • attestato di certificazione (o di qualificazione) energetica (dal 2008 l'attestato di certificazione energetica non è più richiesto per l'installazione di pannelli solari e per la sostituzione di finestre. Dal 15 agosto 2009 non è più necessario per la sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale)
	COSA TRASMETTERE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE: Nessun documento: il decreto sulle semplificazioni fiscali (decreto n. 175/2014) ha infatti cancellato l'obbligo di comunicare all'Agenzia delle Entrate gli interventi che proseguono oltre il periodo d'imposta
	COSA CONSERVARE: <ul style="list-style-type: none"> • certificato di asseverazione • ricevuta di trasmissione dei documenti • fatture o ricevute fiscali • ricevuta del bonifico
PAGAMENTI	CONTRIBUENTI SENZA PARTITA IVA: bonifico bancario, postale o tramite conto aperto presso un istituto di pagamento
	ALTRI CONTRIBUENTI: qualsiasi forma

DOCUMENTI DA CONSERVARE
Certificato di asseverazione redatto da un tecnico abilitato
Ricevuta di invio tramite internet o la ricevuta della raccomandata postale all'Enea
Fatture o ricevute fiscali comprovanti le spese sostenute per la realizzazione degli interventi
Ricevuta del bonifico bancario o postale attraverso cui è stato effettuato il pagamento
Interventi su parti comuni di edifici condominiali: copia della delibera assembleare e della tabella millesimale di ripartizione delle spese
Esecuzione dei lavori dal detentore dell'immobile: dichiarazione di consenso del proprietario all'esecuzione dei lavori

ALTRE DETRAZIONI

SEZIONE V - DETRAZIONE PER GLI INQUILINI CON CONTRATTO DI LOCAZIONE

E71	INQUILINI DI ALLOGGI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE	TIPOLOGIA	GIORNI	PERCENTUALE	E72	LAVORATORI DIPENDENTI CHE TRASFERISCONO LA RESIDENZA PER MOTIVI DI LAVORO	GIORNI	PERCENTUALE
		1	2	3			1	2

PUNTO	Inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale (SE IN CORRISPONDENZA DEL PUNTO 1 NON RISULTA ALCUN "SI" NON COMPILARE I RESTANTI PUNTI)		
1	Detrazione per gli inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale: stipula/rinnovo di contratto di locazione di immobile destinati ad abitazione principale, in base alla legge che disciplina le locazioni di immobili ad uso abitativo (L. 431/1998)	SI	NO
	Detrazione per gli inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale locati con contratti in regime convenzionale: intestazione di contratto di locazione di immobile adibito ad abitazione principale, stipulato/rinnovato sulla base di appositi accordi definiti in sede locale fra le organizzazioni della proprietà edilizia e le organizzazioni dei conduttori	SI	NO
	Detrazione per canoni di locazione spettante ai giovani per l'abitazione principale: giovani di età compresa fra i 20 e i 30 anni, che hanno stipulato un contratto di locazione per l'immobile da destinare a propria abitazione principale (L. 431/1998)	SI	NO
	Detrazione per gli inquilini di alloggi sociali adibiti ad abitazione principale	NON PIU' VIGENTE	
2	Numero dei giorni nei quali l'immobile locato è adibito ad abitazione principale		
3	Percentuale di detrazione spettante		
4	Estremi del contratto		

Lavoratori dipendenti che hanno trasferito o trasferiscono la propria residenza nel comune di lavoro o in uno di quelli limitrofi nei tre anni antecedenti quello di richiesta della detrazione e siano titolari di qualunque tipo di contratto di locazione di unità immobiliari adibite ad abitazione principale situate nel nuovo comune di residenza a non meno di 100 Km di distanza dal precedente e comunque al di fuori della propria regione.

PUNTO	Lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro (SE IN CORRISPONDENZA DEL PUNTO 1 NON RISULTA ALCUN "SI" NON COMPILARE I RESTANTI PUNTI)		
1	Lavoratori dipendenti, con esclusione di quelli assimilati a lavoro dipendente, che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro (detrazione possibile nei primi 3 anni dal trasferimento della residenza)	SI	NO
2	Numero dei giorni nei quali l'immobile locato è stata adibita ad abitazione principale		
3	Percentuale di detrazione spettante		
4	Estremi del contratto		

SEZIONE VI - ALTRE DETRAZIONI D'IMPOSTA

E81	DETRAZIONE PER SPESE DI MANTENIMENTO DEI CANI GUIDA (Barrare la casella)	E82	DETRAZIONE AFFITTO TERRENI AGRICOLI AI GIOVANI	E83	ALTRE DETRAZIONI	CODICE		
						1	2	

Altre detrazioni (SPECIFICARE QUALE TRA QUELLE ELENcate E FORNIRE LA RELATIVA DOCUMENTAZIONE)		
Detrazione per le spese di mantenimento dei cani guida (spetta esclusivamente al non vedente a prescindere dalla documentazione della spesa effettivamente sostenuta)	SI (documenti)	NO
Detrazione per l'affitto di terreni agricoli ai giovani (spese sostenute dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola di età inferiore ai 35 anni, per il pagamento dei canoni d'affitto dei terreni agricoli; redazione del contratto in forma scritta)	SI (documenti)	NO
Borsa di studio assegnata dalle regioni o dalle province autonome di Trento e Bolzano, a sostegno delle famiglie per le spese di istruzione	SI (documenti)	NO
Donazioni effettuate all'ente ospedaliero "Ospedali Galliera" di Genova finalizzate all'attività del Registro nazionale dei donatori di midollo osseo	SI (documenti)	NO

CIRCOLARI INFORMATIVE – CONSULENZA TELEFONICA – EDITORIA - CONVEGNI

REDAZIONE FISCALE Srl - C.so Garibaldi n. 5 Padova (PD) – Reg. Imp. di PD e P.IVA 02001870225

Tel. 0464/480556 - Fax 0464/400613 - Email: info@redazionefiscale.it

ALCUNI CREDITI D'IMPOSTA

SEZIONE VII - EROGAZIONI CULTURA

G9	Spesa 2017	Residuo 2016	Rata credito 2016	Rata credito 2015
	,00	,00	,00	,00

Per le erogazioni liberali a sostegno della cultura è riconosciuto un **credito d'imposta del 65%** e spetta nei **limiti** del 15% del reddito imponibile ed è utilizzabile in **3 quote annuali di pari importo**.

Erogazioni liberali a sostegno della cultura (art bonus)

Sostegno di interventi di manutenzione, protezione e restauro di beni culturali pubblici	SI	NO
Sostegno degli istituti e dei luoghi della cultura di appartenenza pubblica, delle fondazioni lirico sinfoniche e dei teatri di tradizione e, dal 27/12/2017, delle istituzioni concertistico-orchestrali, dei teatri nazionali, dei teatri di rilevante interesse culturale, dei festival, delle imprese e dei centri di produzione teatrale e di danza, nonché dei circuiti di distribuzione	SI	NO
Realizzazione di nuove strutture, restauro e potenziamento di quelle esistenti di enti o istituzioni pubbliche che, senza scopo di lucro, svolgono solo attività nello spettacolo	SI	NO
Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per interventi di manutenzione, protezione e restauro di beni culturali di interesse religioso presenti nei Comuni interessati dagli eventi sismici del 2016, anche appartenenti ad enti ed istituzioni della Chiesa cattolica o di altre confessioni religiose	SI	NO
Istituto superiore per la conservazione e il restauro, dell'Opificio delle pietre dure e dell'Istituto centrale per il restauro e la conservazione del patrimonio archivistico e librario	SI	NO
Importo versato		
Modalità e estremi del pagamento (sono esclusi i pagamenti per contanti)		
Numero di rata		
Residuo 2016: credito d'imposta residuo riportato nella dichiarazione dell'anno precedente		
Rata credito 2016: importo riportato nella dichiarazione dell'anno precedente		
Rata credito 2015: importo riportato nella dichiarazione dell'anno precedente		

SEZIONE VIII - EROGAZIONI SCUOLA

G10	Spesa 2017	Spesa 2016	Residuo 2016
	,00	,00	,00

Per le erogazioni liberali a sostegno della scuola, fino a € 100.000 per ciascun periodo d'imposta, è riconosciuto un credito d'imposta pari al **65%** delle erogazioni effettuate **nel 2016 e nel 2017**. Il credito d'imposta è ripartito in **3 quote annuali di pari importo**.

Erogazioni liberali a sostegno della scuola (school bonus)

Realizzazione di nuove strutture scolastiche, manutenzione e potenziamento di quelle esistenti	SI	NO
Interventi per il miglioramento dell'occupabilità degli studenti	SI	NO
Versamento delle somme ad apposito capitolo di bilancio dello Stato e distinte per ciascuna scuola beneficiaria	SI	NO
3. Nella <u>causale del versamento</u> deve essere riportato, nell'esatto ordine di seguito indicato: a) il codice fiscale delle istituzioni scolastiche beneficiarie; b) il codice della finalità alla quale è vincolata ciascuna erogazione, scelto tra i seguenti: i. C1: realizzazione di nuove strutture scolastiche; ii. C2: manutenzione e potenziamento di strutture scolastiche esistenti; iii. C3: sostegno a interventi che migliorino l'occupabilità degli studenti; c) il codice fiscale delle persone fisiche o degli enti non commerciali o dei soggetti titolari di reddito d'impresa.	SI	NO
Importo versato		
Numero di rata		
Spesa 2016: erogazioni liberali in denaro effettuate nel corso del 2016		
Residuo 2016: credito d'imposta residuo riportato nella dichiarazione dell'anno precedente		

La causale di pagamento deve rispettare tutte le condizioni

Erogazioni liberali a sostegno delle scuole paritarie (school bonus)		
Investimenti effettuate in favore delle scuole paritarie	SI	NO
Importo versato		
Modalità e estremi del pagamento (sono esclusi i pagamenti per contanti)		
Numero di rata		
Spesa 2016: erogazioni liberali in denaro effettuate nel corso del 2016		
Residuo 2016: credito d'imposta residuo riportato nella dichiarazione dell'anno precedente		

SEZIONE IX - NEGOZIAZIONE E ARBITRATO						
G11	Credito spettante	1	Residuo 2016	2	di cui utilizzato in F24	3

Il credito d'imposta per i compensi corrisposti nell'anno 2017 agli avvocati abilitati nei procedimenti di negoziazione assistita, conclusi con successo, nonché agli arbitri in caso di conclusione dell'arbitrato con lodo, potrà essere indicato solo se autorizzato dal Ministero della Giustizia.

Credito d'imposta per negoziazione e arbitrato		
Conclusione positiva della negoziazione assistita	SI	NO
Riconoscimento della spesa dal Ministero della Giustizia	SI	NO
Estremi della documentazione		
Residuo 2016: credito d'imposta residuo riportato nella dichiarazione dell'anno precedente		
Compensazione in F24: indicare l'importo compensato fino alla data di presentazione della dichiarazione	SI	NO
Estremi del Mod. F24		

SEZIONE X - VIDEOSORVEGLIANZA						
G12		Residuo 2016	2	di cui utilizzato in F24	3	

Il credito d'imposta per le spese sostenute per l'installazione di sistemi di videosorveglianza digitale o allarme, nonché connesse a contratti stipulati con istituti di vigilanza, dirette alla prevenzione di attività criminali:

- ✓ è pari all'importo delle spese indicate nell'istanza presentata all'Agenzia delle entrate entro il 20/03/2017;
- ✓ spetta purché le spese per videosorveglianza siano state sostenute in relazione a immobili non utilizzati nell'esercizio dell'attività d'impresa o di lavoro autonomo. Per gli immobili promiscui la detrazione spetta per il 50%.

Credito d'imposta per videosorveglianza		
Presentazione istanza all'Agenzia delle entrate entro il 20/03/2017	SI	NO
Immobile non utilizzato nell'esercizio dell'attività d'impresa o di lavoro autonomo	SI	NO
Immobile utilizzato esclusivamente nell'esercizio dell'attività d'impresa o di lavoro autonomo	SI	NO
Immobile utilizzato in modo promiscuo	SI	NO
Residuo 2016: credito d'imposta residuo riportato nella dichiarazione dell'anno precedente		
Compensazione in F24: indicare l'importo compensato fino alla data di presentazione della dichiarazione		
Estremi del Mod. F24		
Importo del credito utilizzato in diminuzione delle imposte sui redditi nella dichiarazione		

SEZIONE XI - MEDIAZIONI						
G13	Anno 2017	1	di cui compensato nel mod. F24	2		

Per le parti che si sono avvalse della mediazione (attività svolta da un terzo imparziale per la risoluzione di una controversia civile o commerciale) è riconosciuto un credito d'imposta commisurato all'indennità corrisposta ai soggetti abilitati a svolgere il procedimento di mediazione. In caso di successo della mediazione, il credito è riconosciuto entro il limite di € 500. In caso di insuccesso, il credito è ridotto della metà.

Credito d'imposta mediazioni per la conciliazione di controversie civili e commerciali		
Utilizzo della mediazione per la risoluzione di una controversia civile o commerciale	SI	NO
Importo dell'indennità corrisposta		
Mediazione conclusa con successo	SI	NO
Mediazione conclusa con insuccesso	SI	NO
Comunicazione trasmessa dal Ministero della giustizia entro il 30 maggio	SI	NO
Importo del credito		
Data di utilizzo in compensazione in F24		
Estremi del Mod. F24		
Importo del credito utilizzato in diminuzione delle imposte sui redditi nella dichiarazione		

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO, CINQUE E DUE PER MILLE

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF			
STATO	CHIESA CATTOLICA	UNIONE CHIESE CRISTIANE AVVENTISTE DEL 7° GIORNO	ASSEMBLEE DI DIO IN ITALIA
CHIESA EVANGELICA VALDESE (Unione delle Chiese metodiste e Valdesi)	CHIESA EVANGELICA LUTERANA IN ITALIA	UNIONE COMUNITA' EBRAICHE ITALIANE	SACRA ARCIDIOCESI ORTODOSSA D'ITALIA ED ESARCATO PER L'EUROPA MERIDIONALE
CHIESA APOSTOLICA IN ITALIA	UNIONE CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA D'ITALIA	UNIONE BUDDHISTA ITALIANA	UNIONE INDUISTA ITALIANA
ISTITUTO BUDDISTA ITALIANO SOKA GAKKAI (IBISG)			

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL CINQUE PER MILLE DELL'IRPEF	
SOSTEGNO DEL VOLONTARIATO E DELLE ALTRE ORGANIZZAZIONI NON LUCRATIVE DI UTILITA' SOCIALE, DELLE ASSOCIAZIONI DI PROMOZIONE SOCIALE E DELLE ASSOCIAZIONI E FONDAZIONI RICONOSCIUTE CHE OPERANO NEI SETTORI DI CUI ALL'ART. 10, C. 1, LETT A), DEL D.LGS. N. 460 DEL 1997 FIRMA _____ Codice fiscale del beneficiario (eventuale) _____	FINANZIAMENTO DELLA RICERCA SCIENTIFICA E DELLA UNIVERSITA' FIRMA _____ Codice fiscale del beneficiario (eventuale) _____
FINANZIAMENTO DELLA RICERCA SANITARIA FIRMA _____ Codice fiscale del beneficiario (eventuale) _____	FINANZIAMENTO DELLE ATTIVITA' DI TUTELA, PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI (SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 2, COMMA 2, DEL D.P.C.M. 28 LUGLIO 2016) FIRMA _____ Codice fiscale del beneficiario (eventuale) _____
SOSTEGNO DELLE ATTIVITA' SOCIALI SVOLTE DAL COMUNE DI RESIDENZA FIRMA _____ Codice fiscale del beneficiario (eventuale) _____	SOSTEGNO ALLE ASSOCIAZIONI SPORTIVE DILETTANTISTICHE RICONOSCIUTE AI FINI SPORTIVI DAL CONI A NORMA DI LEGGE CHE SVOLGONO UNA RILEVANTE ATTIVITA' DI INTERESSE SOCIALE FIRMA _____ Codice fiscale del beneficiario (eventuale) _____
SOSTEGNO DEGLI ENTI GESTORI DELLE AREE PROTETTE FIRMA _____ Codice fiscale del beneficiario (eventuale) _____	

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL DUE PER MILLE DELL'IRPEF		
PARTITO POLITICO		
CODICE		FIRMA